

INFORME DE SEGUIMIENTO No. 7**Construcción Troncales de Transmilenio Fase III**

Fecha de Visita	Octubre 19 de 2009
Recorrido	1. Grupo 1 2. Grupo 2 3. Grupo 3 4. Grupo 4
Funcionarios que realizaron el recorrido	Natalia Tinjacá, CCB Alberto Rodríguez, CCB

El día 19 de Octubre, se realizó la visita a los Grupos 1, 2, 3 y 4 de la Troncal Transmilenio Fase III, comprendidos entre la carrera 10 entre calles 31 sur y 26, carrera 3 entre calles 19 y 26 y calle 26 entre carrera 3 y carrera 40. En esta visita se revisó el avance de las distintas obras como también el avance en materia predial y ambiental. De la misma forma, se inspeccionó a lo largo del recorrido el impacto generado a los distintos habitantes de la zona debido a la ejecución de las obras.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO GRUPO 1	
Área intervenida:	Desde la calle 34 sur a 30 sur entre carrera 3 y carrera 10.
No. Contrato de Obra:	134/07
Plazo estimado:	85 Meses (4 en preconstrucción, 21 en construcción y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato (dic/07):	\$146.228'548.034
Contratista:	San Diego Milenio S.A.
Interventor:	Consorcio Interventorías Troncales 2007.
Comienzo y fin de obra:	18 meses. En Octubre de 2008 empezó etapa de construcción pero se ajustaron los diseños, debido a la demora en la definición de la intervención en la Carrera 7, por ello iniciaron obras en enero de 2009.

- **Obras en el patio portal**

Se observa un claro avance en las labores de excavación, nivelación, construcción de la estructura de los edificios de acceso al portal, IPES y Supercade y las plataformas de articulados y alimentadores. Como se observa en la Imagen 1, se están adelantando labores de nivelación del terreno en una gran proporción.

Imagen 1. Panorámica de las obras del patio portal del 20 de Julio

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

El sitio cuenta con puntos de acopio de material, ubicados en el costado Nor – oriental de la obra, el agregado se encuentra con el recubrimiento adecuado. Sin embargo, el acero de refuerzo no cuenta con el cubrimiento necesario especial para la intemperie, que previene la oxidación del acero. Imagen 2.

Imagen 2. Acopio del material

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

- **Obras en la Alameda**

La alameda presenta varios frentes de trabajo, como los son el tendido de tuberías eléctricas, red matriz de acueducto y alcantarillado, nivelación de terreno (incluye tendido y compactación del mismo), fundición de distintos elementos estructurales como los son: pantallas en concreto y tendido de concreto hidráulico (Vía Mixta) tal y como se muestra en la Imagen 3. Adicionalmente, se observa un avance en la construcción del carril mixto y en el deprimido que servirá de acceso a los buses articulados.

Imagen 3. Construcción de la Alameda de acceso al patio portal del 20 de Julio



Carrera 8 x Calle 31 Sur

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de octubre de 2009.

- **Señalización y manejo del tráfico**

El sector se encuentra debidamente demarcado con los elementos de cerramiento correspondientes, se observó un muy buen manejo del tráfico peatonal, con su respectiva señalización e información y la presencia de paletteros en la zona que facilitan el flujo peatonal. Imagen 4.

Imagen 4. Señalización y cerramiento de las obras ubicadas en la Alameda del 20 de Julio



Carrera 9 x Calle 31 Sur

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

- **Impacto en la zona de influencia**

El impacto causado en la zona de influencia al espacio público y al sector comercial, se ve claramente en la visita realizada. Tal como se muestra en la Imagen 5, algunos parqueaderos de la zona han tenido que cerrar sus puertas debido al desarrollo de la obra. De la misma forma, el contratista ha realizado las obras necesarias para mantener el acceso de cada uno de los locales comerciales y predios aledaños a la zona.

En materia predial, de los 190 predios a adquirir quedan pendientes 12 por entregar¹ y aún se encuentran varias viviendas por demoler, ubicadas en la calle 29 Sur con carrera 4.

Imagen 5. Impacto de la obra



Locales comerciales ubicados en la Calle 31 Sur con Carrera 8.



Predios pendientes por adquirir ubicados en la Calle 29 Sur con Carrera 4.

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

¹ Dato suministrado por el IDU, con corte a 31 de julio de 2009.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO GRUPO 2	
Área intervenida:	Carrera 10 entre calles 31 sur y 7
No. Contrato de Obra:	135/07
Plazo estimado:	85 Meses (4 en preconstrucción, 21 en construcción y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato (dic/07):	\$ 202.933'741.874
Contratista:	Consortio Metrovías Bogotá
Interventor:	Poyry Infra S.A.
Comienzo y fin de obra:	18 meses. En Octubre de 2008 empezó etapa de construcción pero se ajustaron los diseños, debido a la demora en la definición de la intervención en la Carrera 7, por ello iniciaron obras en enero de 2009.

- Avance de obras

Imagen 6. Avance de obra – Grupo 2



En este grupo se observó el avance normal de obra, en la Imagen 6 se observa el vaciado del Concreto Hidráulico para la conformación del pavimento. Adicionalmente, se aprecia que para este proceso se emplean los equipos y materiales necesarios, como también los debidos elementos de seguridad industrial, tales como cascos, botas e impermeables, por cada uno de los trabajadores.

Carrera 10 x Calle 5 Sur

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

En materia predial se observó, que aún no se han realizado las demoliciones en su totalidad. Es así como de los 234 predios por adquirir quedan pendientes por entregar 48². Imagen 7.

Imagen 7. Impacto de la obra



Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

Carrera 10 x Calle 2

² Datos suministrados por el IDU, con corte a julio 31 de 2009.

- **Manejo ambiental**

Se ha realizado gran deforestación en la zona y está debidamente cerrada.. En la Imagen 8 se observa el proceso de tala de árboles que se realiza con las debidas medidas de seguridad y la demarcación apropiada.

Imagen 8. Manejo ambiental



Carrera 10 x Calle 7

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO GRUPO 3	
Área intervenida:	Carrera 3 entre Avenida 19 y Calle 26 - Carrera 10 de Calle 7 a Calle 28 y Carrera 7 de Calle 28 y Calle 34.
No. Contrato de Obra:	136/07
Plazo estimado:	85 Meses (4 en preconstrucción, 21 en construcción y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato:	\$291.947'648.903 (dic/07)
Contratista:	Constructora Bogotá Fase III
Interventor:	Consorcio IML
Comienzo y fin de obra:	18 meses.

- **Avance de obra**

Imagen 9. Avance de obra – Grupo 3



Se observa el desarrollo de actividades tales como excavaciones en la parte del túnel peatonal que conectará la estación de las Aguas con la nueva estación. Adicionalmente, se observa un avance en la conformación de la calzada ubicada en el costado Occidental de la carrera 3.

Adicionalmente, están pendientes por entregar 83 predios, de un total de 148 a demoler. (Datos a julio 31 de 2009. Fuente:IDU)

Carrera 3 x Calle 22. Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

- **Manejo de tráfico**

En la zona se dispuso de varios paletteros (Informadores), lo que genera mayor organización para el tráfico vehicular y peatonal, se observa que la obra posee varios paraderos a lo largo de la vía, tal como se muestra en la Imagen 10. Adicionalmente, se evidencia un correcto cerramiento de las obras, donde se dispone de polisombra y colombinas con tres cintas.

Imagen 10. Manejo de tráfico



Carrera 3 X Calle 19



Carrera 10X Calle 17

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO GRUPO 4	
Área intervenida:	Calle 26 entre Carreras 17 y 74
No. Contrato de Obra:	137/07
Plazo estimado:	86 Meses (4 en preconstrucción, 21 en construcción y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato (dic/07):	\$315.580.224.330
Contratista:	Unión Temporal Transvial
Interventor:	Consortio Intercol
Comienzo y fin de obra:	18 meses.

- **Avance de obra a la altura del Puente del Concejo de Bogotá**

Se culminó la demolición del puente del Concejo, tal como se muestra en la Imagen 11. En este punto se están realizando labores de estabilización de terreno y nivelación, Imagen 12.

Imagen 11. Avance de obra – Grupo 4



Puente del Concejo

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

Imagen 12. Zona del Puente del Concejo



Puente del Concejo

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

- **Avance de obra a la altura de la Universidad Nacional**

A la altura de la Universidad Nacional de Colombia (Av. El Dorado con Carrera 40), se encuentra deshabilitado un carril de Occidente a Oriente debido a las intervenciones del contratista, quien en este momento se encuentran realizando labores de adecuación de redes y fresado del pavimento a lo largo de este tramo. En la Imagen 13 se muestra la intervención realizada.

Imagen 13. Obras sobre la Calle 26 a la altura de la Universidad Nacional de Colombia



Calle 26 x Carrera 40.

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

De acuerdo con información suministrada por el IDU, en este grupo de obra están pendientes por entregar 57 predios de un total de 130 a adquirir³.

³ Información con corte a julio 31 de 2009.